



DUPLICADO

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
2º Piso Edificio "El Molino"  
Tel. - Fax (02945) 480131  
9203 - Trevelin - Pcia. del Chubut  
E-mail: hcdtrevelin@ciudad.com.ar

## ORDENANZA Nº 767/08 LIMPIEZA DE VEREDAS Y BALDÍOS

### VISTO:

La necesidad de contar con una ciudad limpia y ordenada, y

### CONSIDERANDO:

QUE, se observan veredas y terrenos baldíos en malas condiciones higiénicas.

QUE, se debe realizar la limpieza de los mismos a efectos evitar la acumulación de basura, pasto y ceniza, siendo estos los lugares más propicios para la proliferación de roedores, propagación de enfermedades y depósito de polvo.

QUE, como ciudad turística debemos cuidar la belleza y el arreglo de patios, veredas y terrenos baldíos en la zona urbanizada para que esté acorde con el paisaje natural.

QUE, el Municipio como responsable primario de las actividades de limpieza de la ciudad debe persuadir a todos los vecinos a mantener la limpieza ya que las acciones y omisiones privadas no pueden prevalecer sobre el bien común.

QUE, es necesario modificar el procedimiento tradicional de detección, intervención y posterior seguimiento de la situación descripta

### POR ELLO:

El honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Trevelin en uso de las facultades que le confiere la Ley 3098, sanciona la presente

## ORDENANZA

ARTICULO 1º: DECLÁRASE obligatoria la limpieza de veredas, terrenos baldíos y patios de vivienda en el ejido urbano municipal de Trevelin

ARTICULO 2º: PROHÍBASE arrojar o mantener cualquier clase de basura, desperdicios, aguas servidas o enseres domésticos en la vía pública, veredas, calles, terrenos baldíos o casas abandonadas.


ARTICULO 3º: Todo propietario de terrenos baldíos deberá proceder a realizar la limpieza de los mismos por su cuenta y riesgo, como así también cercar el predio del terreno baldío.


ARTICULO 4º: El Área de Espacios Verdes deberá reglamentar la prioridad del servicio sobre veredas, avenidas y calles.

ARTICULO 5º: Será Obligación de los frentistas mantener las veredas sin yuyos, basura, ni cualquier otro elemento que afee el espacio público. Aquellas veredas que por su ancho tengan canteros con césped, deberán estar permanentemente libre de yuyos y malezas que afecten el embellecimiento de los mismos.

ARTICULO 6º: El producto de la limpieza de jardines, veredas y baldíos deberán ser colocadas en bolsas tipo consorcio y depositados en la vía pública junto al cordón de la vereda, en los horarios y días establecidos para este fin por el Área de Espacios Verdes conjuntamente con la Secretaría General de Gobierno. Quedan excluidos los escombros, materiales pesados como hierros, maderas y áridos en general.

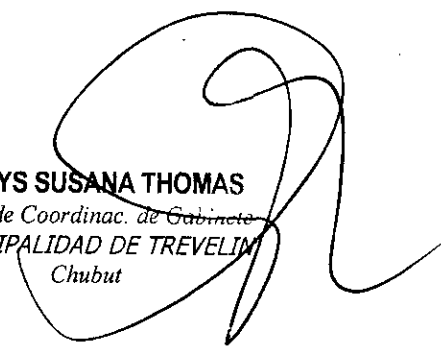
ARTICULO 7º: Serán responsables solidarios del cumplimiento de esta ordenanza los propietarios de terrenos o poseedores a título de dueños y los que por cualquier causa lo detenten, exploten o tengan a su cuidado.

  
M. Araeeli Painenao  
Secretaría Legislativa  
H.C.D.

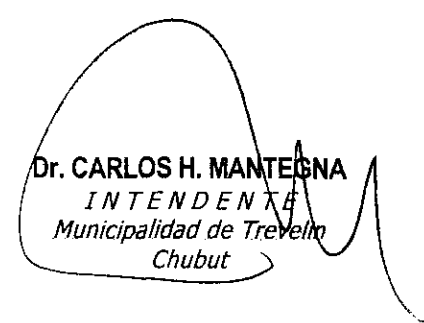
  
Rosana Gonzalez  
Presidente H.C.D.  
Municipalidad de Trevelin

**POR TANTO: Téngase por Ordenanza Municipal.**-----

**EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN.**-----



**GLADYS SUSANA THOMAS**  
*Secret. de Coordinac. de Gabinete*  
**MUNICIPALIDAD DE TREVELIN**  
*Chubut*



**Dr. CARLOS H. MANTEGNA**  
**INTENDENTE**  
*Municipalidad de Trevelin*  
*Chubut*

**TREVELIN, 10 de Octubre de 2008.**-----



DUPLICADO

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
2º Piso Edificio "El Molino"  
Tel. - Fax (02945) 480131  
9203 - Trevelin - Pcia. del Chubut  
E-mail: hcdtrevelin@ciudad.com.ar

**ARTICULO 8º:** Comprobado el incumplimiento a las obligaciones que impone esta ordenanza, los inspectores municipales labrarán las actas de infracciones, las que una vez notificadas se girarán al Área Espacios Verdes que será el órgano de aplicación.

**ARTICULO 9º:** El Área de Espacios Verdes citará al responsable del terreno baldío, patio, vereda o galpón y lo emplazará para que en un plazo de 5 días realice los trabajos de limpieza de veredas y de 15 días para el acondicionamiento de baldíos, patios y galpones bajo apercibimiento de ejecutarse los mismos por administración Municipal.

**ARTICULO 10º:** Si una vez cumplido el término establecido en el Artículo anterior se verifica mediante inspección que no se ha cumplido con lo impuesto por Área de Espacios Verdes, el propietario o responsable abonará la multa establecida en el ANEXO I de la presente; a la vez que dicha Área ordenará la realización de los trabajos de limpieza referidos.

**ARTICULO 11º:** Los Trabajos se cobrarán a los responsables en función al tipo de limpieza que se haya ejecutado en horas hombre u horas máquina, según correspondiere.

**ARTICULO 12º:** Una vez realizado los trabajos de limpieza el Área de Espacios Verdes girará a contaduría el informe de lo actuado a fin de que sea cobrado en la factura de impuestos inmobiliarios.

**ARTICULO 13º:** Regirá para la aplicación de las Multas la Ordenanza 542/05 (Código de Procedimiento)

**ARTICULO 14º:** Serán eximidas del pago de multa la personas que por algún impedimento físico, de salud o por su edad no pudieran hacer el mantenimiento de veredas y baldíos.

**ARTICULO 15º:** Fíjase un plazo de diez (10) días corridos a partir de la promulgación de la presente Ordenanza para su difusión y publicación en los medios orales y escritos.

**ARTICULO 16º:** Deróguense en todos sus términos las Ordenanzas 228/05 y 436/04

**ARTICULO 17º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese y Cumplido Archívese.-

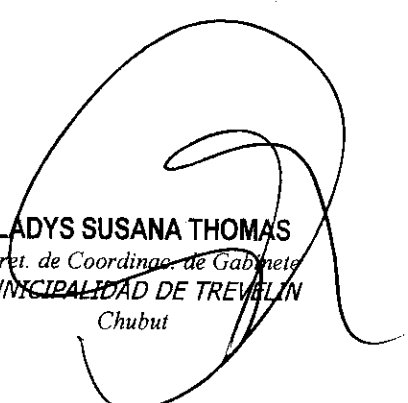
  
M. Araceli Pamenao  
Secretaria Legislativa  
H.C.D.

  
Rosana Gonzalez  
Presidente H.C.D.  
Municipalidad de Trevelin

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE TREVELIN EL DIA 03 DE OCTUBRE DE 2.008, REGISTRADA BAJO ACTA N° 909.--

**POR TANTO: Téngase por Ordenanza Municipal.**-----

**EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN.**-----



**GLADYS SUSANA THOMAS**  
*Secret. de Coordinac. de Gabinete*  
**MUNICIPALIDAD DE TREVELIN**  
*Chubut*



**Dr. CARLOS H. MANTEGNA**  
**INTENDENTE**  
*Municipalidad de Trevelin*  
*Chubut*

**TREVELIN, 10 de Octubre de 2008.**-----



DUPLICADO

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
2º Piso Edificio "El Molino"  
Tel. - Fax (02945) 480131  
9203 - Trevelin - Pcia. del Chubut  
E-mail: hcdtrevelin@ciudad.com.ar

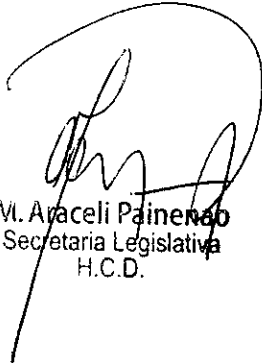
## ANEXO I ORDENANZA Nº 767/08 VALORES REFERENCIALES PARA MULTAS

### VEREDAS:

METROS	HORAS/HOMBRE
12,50 mts.	35
12,50 mts a 22,50 mts.	45
22,50 mts. a 32,50 mts.	55
32,50 mts. a 42,50 mts.	65
42,50 mts. a 52,50 mts.	75
52,50 mts. a 62,50 mts.	85
62,50 mts. a 72,50 mts.	95
72,50 mts. a 82,50 mts.	105
82,50 mts. a 92,50 mts.	115

### TERRENOS BALDÍOS:

METROS CUADRADOS	HORAS MAQUINA CARGADORA
300 m2	1 hs.
300 m2 a 450 m2.	1 $\frac{1}{2}$ hs.
450 m2 a 600 m2	2 hs.
600 m2. a 750 m2	2 $\frac{1}{2}$ .
750 m2. a 900 m2.	3 hs.
900 m2 a 1050 m2	3 $\frac{1}{2}$ hs.
1050 m2. a 1200 m2.	4 hs.

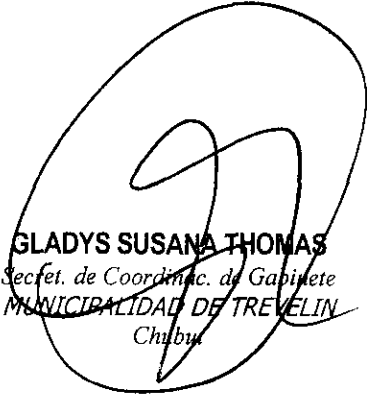
  
M. Araceli Paineno  
Secretaria Legislativa  
H.C.D.

  
Rosana Gonzalez  
Presidente H.C.D.  
Municipalidad de Trevelin

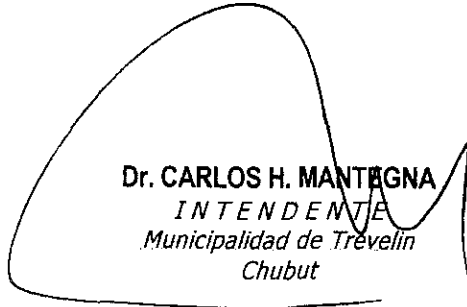
DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO  
DELIBERANTE DE TREVELIN EL DIA 03 DE OCTUBRE DE 2.008,  
REGISTRADA BAJO ACTA Nº 909.-----

**POR TANTO: Téngase por Ordenanza Municipal.**-----

**EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN.**-----



**GLADYS SUSANA THOMAS**  
*Secfet. de Coordinac. de Gabinete*  
**MUNICIPALIDAD DE TREVELIN**  
*Chubut*



**Dr. CARLOS H. MANTEGNA**  
**INTENDENTE**  
*Municipalidad de Trévelin*  
*Chubut*

**TREVELIN, 10 de Octubre de 2008.**-----